

**ИЗМЕНЕНИЯ №1
в проектную декларацию №1**

на строительство объекта: «Здание торгового назначения по ул. Шевчука в
Индустриальном районе г. Хабаровска».

г. Хабаровск

«28» апреля 2017 года

На момент опубликования изменений в проектную декларацию ведется строительство объекта.

Изменения в проектную декларацию размещены на сайте МУП города Хабаровска «УКС» «02» мая 2017 года.

Адрес сайта – www.uks-khv.ru

Внесены следующие изменения:

В п.6 главы I «Информация о застройщике»:

б) Финансовый результат текущего года, размер кредиторской, дебиторской задолженностей на день опубликования проектной декларации:

Финансовый результат текущего года по состоянию на 31.12.2016г. – убытки 3 199 тыс. руб.

Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2016г. – 276 042 тыс. руб.

Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2016г. – 248 413 тыс. руб.

В п.6 главы II «Информация о проекте строительства»:

б) Количество в составе многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости строящихся (создаваемых) самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком, после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик, указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

Здание разработано по не типовому проекту, количество этажей – 3

Технико-экономические показатели объекта:

Наименование показателей	Ед. измерения	Всего
Площадь земельного участка	кв.м	1085,0
Площадь застройки	кв.м	443,5
Строительный объем выше 0,00 (м ³)	куб.м	4318,68
в том числе: - подземной части	куб.м	0
Общая площадь здания (м ²)	кв.м	1035,3
Общая площадь помещений	кв.м	994,23
В том числе: Площадь торговых залов	кв.м	203,2
Площадь офисных помещений	кв.м.	493,05
Количество этажей	шт.	3
Количество зданий	шт.	1
Статус здания		торговое

И.о. директора предприятия



И.В. Щукин